CYFARFOD PENDERFYNIADAU'R AELOD O'R BWRDD GWEITHREDOL DROS DDIOGELU'R CYHOEDD A'R AMGYLCHEDD

17 MAWRTH 2017

Yn bresennol: Y Cynghorydd T.J. Jones (Aelod o'r Bwrdd Gweithredol)

Roedd y swyddogion canlynol yn bresennol yn y cyfarfod:

Mrs. L. Quelch – Pennaeth Cynllunio
Mr. M. Hughes – Swyddog Gwasanaethau Democrataidd

Lleoliad: Ystafell Bwyllgor y Gwasanaethau Democrataidd, Neuadd y Sir, Caerfyrddin (10:00 – 10:10yb)

1. DATGANIADAU O FUDDIANNAU PERSONOL

Ni ddatganwyd dim buddiannau yn y cyfarfod.

2. CYFLWYNO DEISEB – ADEILAD HYLL AR SGWÂR PEN-Y-GROES

Bu'r Aelod o'r Bwrdd Gweithredol yn ystyried adroddiad a oedd yn amlinellu'r camau gweithredu arfaethedig i'w cymryd o ran Rhif 2 Stryd y Bont, Pen-y-Groes, sydd mewn safle amlwg ar Sgwâr Pen-y-Groes.

Nododd yr Aelod o'r Bwrdd Gweithredol fod cyflwr presennol yr adeilad wedi arwain at gwynion dros y blynyddoedd diwethaf, gan breswylwyr lleol, Cyngor Cymuned Llandybie, a hefyd y Cynghorydd Sir lleol gan arwain at gyflwyno deiseb i'r Cyngor Sir ar 26 Mai 2016, fel yr amlinellwyd yn yr adroddiad.

Yn ystod y cyfnod hwn, bu'r Awdurdod Lleol yn craffu ar yr adeilad ac yn ymchwilio iddo drwy ei swyddogaeth Gynllunio, a hefyd drwy ei swyddogaeth ym maes Tai a Diogelu'r Cyhoedd.

Nododd yr Aelod o'r Bwrdd Gweithredol, yn dilyn trafodaeth ddiweddar â chynrychiolwyr yr ystâd, fod rhestr o waith wedi cael ei chyflwyno iddynt, fel yr amlinellwyd yn yr adroddiad a atodwyd. Amcangyfrif y gost ar gyfer y gwaith oedd £8,500.

Dywedwyd wrth yr Aelod o'r Bwrdd Gweithredol bod y swyddogion o'r farn mai'r opsiwn gorau o ran sicrhau gwelliant i'r adeilad a mynd i'r afael â phryderon y cyhoedd oedd dilyn yr argymhelliad a gyflwynwyd yn yr adroddiad. Fodd bynnag, dyma oedd y sefyllfa ar adeg cyflwyno'r adroddiad ac nid oedd yn atal ystyriaethau pellach o ran trefniadau eraill, yn dibynnu ar sut y byddai'r sefyllfa'n datblygu.

Dywedodd y Pennaeth Cynllunio hefyd wrth yr Aelod o'r Bwrdd Gweithredol ei bod wedi bod mewn cysylltiad â nifer o bartïon a diddordeb ar lefel leol (gan gynnwys y Cyngor Cymuned), er mwyn rhoi gwybod iddynt am y datblygiadau diweddaraf.

PENDERFYNWYD cymeradwyo'r camau gweithredu arfaethedig, yn bennaf bod yr adeilad yn cael ei ddiweddaru yn unol â'r amserlen y cytunwyd arni, ac os na fyddai'r perchenogion yn ymgymryd â'r gwaith o fewn yr amserlen, bydd y Cyngor Sir yn cymryd 'camau gweithredu uniongyrchol' i gyflawni'r gwaith.

3. LLOFNODI FEL COFNOD CYWIR, COFNODION CYFARFOD PENDERFYNIADAU AELOD Y BWRDD GWEITHREDOL DROS DIOGELU'R CYHOEDD A'R AMGYLCHEDD, A GYNHALIWYD AR Y 19EG O FAI 2016

PENDERFYNWYD llofnodi bod Cofnod Penderfyniadau'r cyfarfod oedd wedi'i gynnal ar 19 Mai, 2016 yn gofnod cywir.

LLOFNODWYD: ______________________________

DYDDIAD: ______________________________